

**UCHWAŁA NR LXXIII/519/2023
RADY POWIATU BIAŁOSTOCKIEGO**

z dnia 16 lutego 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Powiatu Białostockiego na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Białymstoku

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j., Dz. U. z 2022 r., poz. 1526), art. 13 ust. 2 i 2a oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Rada Powiatu Białostockiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Zarządowi Powiatu Białostockiego na dokonanie darowizny prawa własności nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Powiatu Białostockiego, oznaczonej jako działka nr 715/8 o pow. 0,0234 ha, położonej w obrębie Łapy I, gm. Łapy, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BI1B/00116277/6, na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Białymstoku, na cel publiczny – budowę obiektów ochrony zdrowia, tj. Zakładu Pomocy Doraźnej w Łapach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Białostockiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu Białostockiego

Zenon Żukowski

Uzasadnienie

Powiat Białostocki jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka 715/8 o pow. 0,0234 ha, położonej w obrębie Łapy I, gm. Łapy, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BII B/00116277/6.

Zarząd Powiatu Białostockiego postanowił dokonać podziału i nieodpłatnego przekazania na rzecz SP ZOZ Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Białymstoku części działki oznaczonej nr geod. 715/7 o pow. 0,0478 ha, od strony ul. Makowskiego do granicy wspólnej z działką 715/6, w zakresie, w jakim ustanowiono na niej nieodpłatną służebność gruntową, zgodnie z załącznikiem do Uchwały Nr XVI/130/2019 Rady Powiatu Białostockiego z dnia 26 września 2019 r.

Decyzją Burmistrza Łap, znak: N.6831.2.2022 z dnia 27 kwietnia 2022 r. zatwierdzono podział nieruchomości oznaczonej nr geod. 715/7 o pow. 0,0478 ha, położonej w obrębie Łapy I, gm. Łapy, na działki: 715/8 o pow. 0,0234 ha i nr 715/9 o pow. 0,0244 ha.

Ponieważ część działki znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu SPZOZ w Łapach, ten wyraził zgodę na rozwiązanie nieodpłatnego użytkowania w tym zakresie. Strony, uzgodniły warunki przekazania przedmiotowej nieruchomości w protokole uzgodnień z dnia 20 września 2022 r.

Stosownie do art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Zgodnie z ust. 2a powołanego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczącą Rady Powiatu Białostockiego

Zenon Żukowski