

**UCHWAŁA NR LVII/401/2022
RADY POWIATU BIAŁOSTOCKIEGO**

z dnia 24 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności
Powiatu Białostockiego**

Na podstawie art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Rada Powiatu Białostockiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Zarządowi Powiatu Białostockiego na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Powiatu Białostockiego, oznaczoną jako działka nr 999/1 o pow. 0,0200 ha, położoną w obrębie Łapy I, gm. Łapy, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BI1B/00008267/3, na rzecz Gminy Łapy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Białostockiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu Białostockiego

Zenon Żukowski

Uzasadnienie

Powiat Białostocki jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 999/1 o pow. 0,0200 ha, położonej w obrębie Łapy I, gm. Łapy, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BI1B/00008267/3.

Uchwałą nr XLVIII/341/2021 z dnia 23 września 2021 r. Rada Powiatu Białostockiego wyraziła zgodę trwałemu zarządcy - I Liceum Ogólnokształcącemu w Łapach, na trwałe obciążenie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 999 o pow. 1,9090 ha, położonej w obrębie Łapy I, gm. Łapy, poprzez udzielenie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zarząd Powiatu Białostockiego, uchwałą Nr 798/2021 z dnia 2 listopada 2021 r. wyraził zgodę Dyrektorowi I Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Łapach na trwałe obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Białostockiego, będącej w trwałym zarządzie Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Łapach, oznaczonej nr geod. 999 o pow. 1,9090 ha, położonej w Łapach przy ul. Bohaterów Westerplatte. Udzielenie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane nastąpiło w związku z inwestycją realizowaną przez Gminę Łapy polegającą na przebudowie ul. Bohaterów Westerplatte na odcinku wspólnym z działką nr 999, w zakresie budowy parkingów i chodnika.

Decyzją Burmistrza Łap, znak: N.6831.66.2021 z dnia 15 stycznia 2022 r. zatwierdzono podział nieruchomości oznaczonej nr geod. 999 o pow. 1,9092 ha, położonej w obrębie Łapy I, gm. Łapy, na działki: nr 999/1 o pow. 0,0200 ha i nr 999/2 o pow. 1,8892 ha, będących w trwałym zarządzie I Liceum Ogólnokształcącego w Łapach. Celem podziału było wydzielenie działki nr 999/1 pod realizację inwestycji związane z infrastrukturą drogową i przekazanie jej na rzecz Gminy Łapy.

Decyzją z dnia 22 marca 2022 r. Zarząd Powiatu Białostockiego wygasił trwały zarząd w stosunku do działki nr 999/1 o pow. 0,0200 ha, na wniosek I Liceum Ogólnokształcącego w Łapach.

Stosownie do art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Zgodnie z ust. 2a powołanego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.